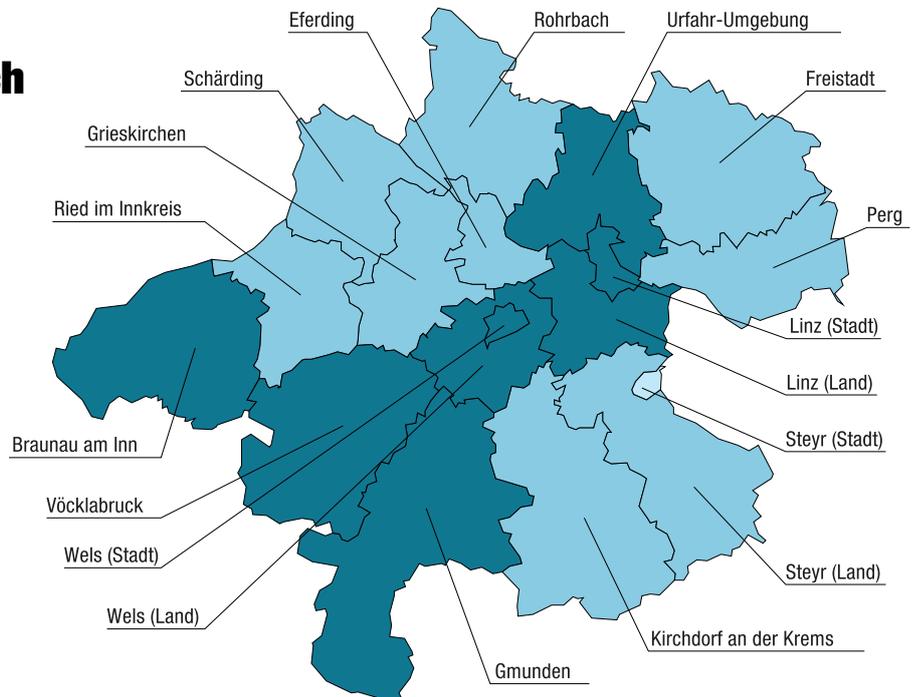


Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Braunau am Inn	5213	3125	2319	3318	▼
Eferding	k.A.	k.A.	k.A.	2875	▶
Freistadt	3134	2610	2225	2623	▲
Gmunden	7648	k.A.	3958	4943	▲
Grieskirchen	3617	k.A.	1149	2940	▲
Kirchdorf an der Krems	3400	k.A.	2410	2766	▼
Linz (Land)	4294	4443	3526	3890	▲
Linz (Stadt)	5172	4376	3810	4708	▲
Perg	k.A.	2865	2716	2819	▼
Ried im Innkreis	3302	2584	2519	2791	▶
Rohrbach	k.A.	2034	2233	2036	▼
Schärding	4361	2366	2490	2785	▲
Steyr (Land)	3050	3383	2003	2599	▶
Steyr (Stadt)	k.A.	k.A.	1645	1664	▼
Urfahr-Umgebung	2173	3128	4413	3449	▼
Vöcklabruck	3211	3771	7448	5812	▲
Wels (Land)	3736	k.A.	2942	3309	▼
Wels (Stadt)	k.A.	k.A.	2856	3412	▲

Linz	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	4873	4841	5405	5946	5057	▶
Wohnung Miete	15,84	14,09	13,95	k.A.	14,39	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 717

Datenbasis: Juli 2024

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.